


Online	Mall Bangkok	Link :	https://www.facebook.com/mallbangkok/
PageView :	8,156	วันที่ :	12 ตุลาคม 2559 หน้า : ชาว
Ad Rate :	5,000	AD Value :	5,000 PR Value : 15,000



**ชีวิตติดห้าง - Mall Bangkok**  
@mallbangkok

หน้าหลัก

- เกี่ยวกับ
- โพสต์
- วิดีโอ
- รูปภาพ
- ถูกใจ

สร้างเพจ


ถูกใจ ติดตาม ข้อความ เพิ่มเติม

**ชีวิตติดห้าง - Mall Bangkok**  
12 ตุลาคม เวลา 13:34 น.

รูดตลาดห้างอย่าง..จะ..เร็ว! หลังจากเพิ่งประกาศเกตเวย์บางซื่อที่เป็นโมเดลห้างโลตัสโตล์ขนาดกลาง ก็มาถึงห้างแนวพลุดินนมชื่อโฮเรก้าสแควร์

เตรียมเปิดต้นปีหน้าที่ตึก Cyber World รัชดา เรียกว่าสถานีศูนย์วัฒนธรรมจะเต็มไปด้วยห้างของเสี่ยเจริญติดกัน 3 ห้างคือ Big C, The Street (ที่จริงน่าจะเปลี่ยนชื่อเป็น Gateway Ratchada) และ Horeca Square

#MallBangkokNews #ชีวิตติดห้าง... ดูเพิ่มเติม




**MALL BANGKOK | TCC Group เปิดตัวห้างใหม่ HORECA SQUARE**

TCC Group เปิดตัวห้างใหม่ HORECA SQUARE 12 Oct 2016 This News เครื่องที่ซื้ช้ มุดบริษัท "เอเชีย โฮเรก้า" บริหารศูนย์การค้า HORECA SQUARE...  
MALLBANGKOK.COM

ถูกใจ แสดงความคิดเห็น แชร์


51 ตามลำดับเวลา

เรียนรู้เพิ่มเติม



**Paradise Park**

ถูกใจ



**Metro Town Bangkok**

ถูกใจ

โพสต์จากผู้ใช้ชม

**Sorachach Srilamul**  
5 ตุลาคม เวลา 13:25 น.

๕ เดือนตลานี้โครม้แมนไปเที่ยวโคราช อย่าลืมแวะช้อปปิ้งห้าง The Mall โคร... ดูเพิ่มเติม

ถูกใจ แสดงความคิดเห็น

**Sorachach Srilamul**  
5 ตุลาคม เวลา 13:19 น.

๕ เดือนตลานี้โครม้แมนไปเที่ยวหัวหิน อย่าลืมแวะช้อปปิ้งห้างใหม่ Blu' PO... ดูเพิ่มเติม

ถูกใจ แสดงความคิดเห็น

ภาษาไทย · 日本語 · Español · Português (Brasil) · Français (France) +

ความเป็นส่วนตัว · เงื่อนไข · นโยบาย · ตัวเลือกโฆษณา · คุกกี้ · เพิ่มเติม

**Market-Comms Co.,Ltd**  
12/123 VisionVille 5 Soi Samakki 34 Samakki Road  
T. Tha-Sai A. Muang Nonthaburi 11000 Thailand  
Tel. 662 575 2415-7 Fax. 662 575 2418  
Email. info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th

บริษัท มาร์เก็ต-คอมส์ จำกัด  
12/123 วิชั่นวิลล์ 5 ซอยสามัคคี 34 ถนนสามัคคี  
ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 662 575 2415-7 โทรสาร 662 575 2418  
อีเมล info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th





Search Here

Recent Posts

CentralFestival EastVile (เซ็นทรัลเฟสติวัล อีสวิลล์)

ข้าพระพุทธเจ้า ขอโมทนาคุณคุณเสด็จ พระองค์ ผู้สวรรคาลัย ด้วยเกล้าด้วยกระหม่อม ขอเดชะ

โรดแมพเซ็นทรัลสูงส่ง 100 ปี

แลนด์เอนต์เข้าสู่ ยุคแผนการลงทุน ศูนย์การค้าอีกนับ 10 แห่ง

TCC Group เปิดตัวห้างใหม่ HORECA SQUARE

'สี่สี่สี่' ลงมือสร้างห้างใหม่ 'เดอะมอลล์ บางชี'

Gaysorn Plaza (เกษรพลาซ่า)

The Mall Ngumwongwan (เดอะมอลล์ งามวงศ์วาน)

ห้างไทยไปจังหวัดไหนบ้าง?

Paradise Park (พาราไดซ์ พาร์ค)

Tags

- Asean, Asiatique, Awards, Big C, BluPearl, BluPort, Central Department Store, Central Embassy, Central Group, CentralPlaza, CentralWorld, Century, Community Mall, CPN, EmQuartier, Gourmet Market, HomePro, K.E.Land, Land & House, Luxury, Luxury Mall, Major, MAYA, MBK Group, Paradise Park, Pata, Platinum, PTT, Robinson, Sammakorn, Ruanran Group, Siam Future, Siam Piwat Supermarket, TBN, TCC Group, Tesco Lotus, Thailand's Mall, The1Card, The Bright, The Mall, The Mall Group, The Street, Villa Market, Zeer

## TCC Group เปิดตัวห้างใหม่ HORECA SQUARE

12 Oct 2016 This News

เครือทีซีซี ผู้ดูแลห้าง "ไอเซี่ย โอเรก้า" บริหารศูนย์การค้า HORECA SQUARE ย่านรัชดาฯ อย่างเป็นทางการแล้ว โดยเป็นศูนย์การค้าธุรกิจไฮเทคกว่าครึ่งของทั้งหมดในประเทศไทยและอาเซียน นำเสนอสินค้ากว่า 1 หมื่นรายการ มากกว่า 200 แบรินต์ วางแผน 3 ปี รุก 3 ธุรกิจเกี่ยวเนื่องทั้งค้าปลีก, งานแสดงสินค้า และ e-Commerce ก่อนเปิดตลาดอาเซียนเต็มรูปแบบ

นางสดดา มงคลชัยวิวัฒน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไอเซี่ย โอเรก้า จำกัด ในเครือทีซีซี เปิดเผยว่า บริษัทฯ ใช้ทุนจดทะเบียน 215 ล้านบาท เมื่อเดือน ส.ค.ที่ผ่านมา เพื่อดำเนินธุรกิจผู้ให้บริการค้าปลีกไฮเทคกว่าครึ่งของทั้งหมดในประเทศไทยและอาเซียนภายใต้ชื่อ HORECA SQUARE โดยใช้ประมาณ 200 ล้านบาท พัฒนาพื้นที่ 1.2 หมื่น ตร.ม. บริเวณชั้น 3-5 ภายในอาคาร CW Tower ถ.รัชดาภิเษก กรุงเทพฯ ล่าสุดเปิดให้ผู้สนใจเช่าพื้นที่แล้วในราคา ตร.ม.ละ 900 บาท โดยมีผู้สนใจแล้วกว่า 60% คาดว่าจ้างเพิ่มพื้นที่เช่าๆ นี้ ก่อนเปิดบริการอย่างเป็นทางการในวันที่ 9 ก.พ. 2560

HORECA SQUARE จะมีการจำหน่ายสินค้าทุกประเภทเกี่ยวกับธุรกิจไอเทคคือ โรงแรม ร้านอาหาร และแควเทจ รวมแล้วมากกว่า 1 หมื่นรายการจาก 200 แบรินต์ชั้นนำทั้งในประเทศและต่างประเทศ ใน 14 หมวดหมู่หลัก ได้แก่

1. Bedding&Furniture
2. Porcelain&Glasswear
3. Coffee&Bakery
4. Electronic & Appliance
5. Cooking School
6. Amenity
7. Lighting
8. Hotel Supply
9. Utensil
10. Packaging
11. Software&POS
12. Consultant
13. Kitchen Equipment
14. Uniform

จากผลการศึกษาและวิจัยตลาดของบริษัทฯ คาดการณ์ว่าในช่วงแรกของกาเปิดบริการจะมีผู้สนใจเช่าพื้นที่และซื้อสินค้าอย่างน้อยปีละประมาณ 500 ราย หรือปีละ 1.825 แสนราย คิดเป็นโอกาสธุรกิจต่างชาติเฉลี่ยเดือนละ 30 ราย หรือปีละ 360 ราย แต่ละรายคาดว่าจะมีการซื้อสินค้าประมาณ 1 แสนบาท ส่งผลให้ผู้ประกอบการสามารถทำยอดขายได้ประมาณ 3 ล้านบาทต่อเดือน หรือประมาณ 36 ล้านบาทต่อปี

นางสดดา กล่าวด้วยว่า บริษัทฯ มีแผนธุรกิจระยะสั้น 3 ปี (2559-2561) ในการดำเนินงาน 3 ส่วนหลักที่จะช่วยขับเคลื่อนผู้ประกอบการในกลุ่มธุรกิจ HORECA ให้สามารถแข่งขันและเติบโตได้อย่างยั่งยืน คือ (1. เริ่มโครงการศูนย์การค้า HORECA SQUARE ในปี 2559 (2. จัดงานแสดงสินค้าแบบ B2B ระดับนานาชาติ สำหรับกลุ่ม HORECA ในเดือน ก.ค. 2560 และ (3. พัฒนาระบบการค้าปลีกหรือโมเส หรือ e-Commerce สำหรับกลุ่ม HORECA ในปี 2561

เครือทีซีซีวางแผน 3 ชั้น HORECA SQUARE ทุกรัฐกิจไอเทคอาเซียน

"ในปีแรกบริษัทฯ คาดว่าสามารถสร้างเงินหมุนเวียนภายในศูนย์การค้าได้ประมาณ 600 ล้านบาท พร้อมช่วยขับเคลื่อนธุรกิจออนไลน์และสตาร์ทอัพมีการเติบโตขึ้นอย่างน้อยปีละ 10% ขณะทีซีซียังมีรายได้ประมาณ 182.5 ล้านบาท โดยคาดว่าจะในช่วง 3 ปีแรกจะมีการเติบโตเฉลี่ยปีละ 10-15% จากนั้นมีแผนจะนำรูปแบบธุรกิจขยายไปยังกลุ่มประเทศอาเซียนอย่างเต็มรูปแบบ โดยจะเริ่มนำผู้ประกอบการไปเปิดตลาดในประเทศมาก่อนเป็นอันดับแรกในช่วงต้นปี 2560"

นางสดดา กล่าวอีกว่า ในปีแรกของกาดำเนินงานมีการเช่าพื้นที่ประมาณการตลาด 30 ล้านบาท พร้อมกำหนดจัดการสัมมนาให้ความรู้เกี่ยวกับธุรกิจไฮเทคกับผู้สนใจอย่างน้อยเดือนละ 8 ครั้ง หรือปีละไม่ต่ำกว่า 100 ครั้ง โดยแต่ละครั้งจะกำหนดผู้เข้าร่วมงานสัมมนาประมาณ 30-40 คน

Market-Comms Co.,Ltd  
12/123 VisionVille 5 Soi Samakki 34 Samakki Road  
T. Tha-Sai A. Muang Nonthaburi 11000 Thailand  
Tel. 662 575 2415-7 Fax. 662 575 2418  
Email. info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th

บริษัท มาร์เก็ต-คอมส์ จำกัด  
12/123 วิชั่นวิลล์ 5 ซอยสามัคคี 34 ถนนสามัคคี  
ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 662 575 2415-7 โทรสาร 662 575 2418  
อีเมล info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th



"แนวคิดหลักของการบริหารศูนย์การค้าแห่งนี้คือ การให้บริการครบวงจรโดยมีความต้องการ หรือ Total Solution นับตั้งแต่ให้บริการด้านการวิเคราะห์ การวางแผน การออกแบบ ระบบปฏิบัติการและเครือข่ายเฉพาะธุรกิจ ตลอดจนการจัดหาสินค้าและผลิตภัณฑ์ โดยใช้นวัตกรรมของทางตลาดงานแสดงสินค้าแบบ B2B ซึ่งปกติจะมีระยะเวลาการจัดงานเพียง 3-5 วัน มาปรับใช้ให้เป็นเหมือนการจัดงานแสดงสินค้าแบบ B2B ต่อเนื่อง 365 วัน"

เครือข่ายซีอีโอ 3 ชั้น HORECA SQUARE ธุรกิจโรงแรมโฮเทล

(จากซ้ายไปขวา) นางศิตดา มงคลชัยวิวัฒน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอเชีย โอเรก้า จำกัด, นายพงษ์ศักดิ์ นันทวรรณกุล กรรมการบริหาร บริษัท เอเชีย โอเรก้า จำกัด และนายภมร รตนวีระกุล นายกษมาคมการบริหารโรงแรมไทย

ตลาด HORECA ไทยทะเล 1 ล้านล้านบาท

ด้านนายพงษ์ศักดิ์ นันทวรรณกุล กรรมการบริหาร บริษัท เอเชีย โอเรก้า จำกัด เปิดเผยว่า กลุ่มธุรกิจ HORECA ในประเทศไทยมีการเติบโตต่อเนื่องมาตั้งแต่ปี 2557 เฉลี่ยปีละ 10-20% ปัจจุบันมีมูลค่าตลาดโดยรวมประมาณ 1 ล้านล้านบาทต่อปี ประกอบด้วย โรงแรม (Hotel) 5.27 แสนล้านบาท ร้านอาหาร (Restaurant) 3.85 แสนล้านบาท และธุรกิจกาแฟและจัดเลี้ยง (Cafe and Catering) 6.2 หมื่นล้านบาท

ในปี 2559 กลุ่มธุรกิจโรงแรมไทยมีจำนวนที่พัก 14,178 แห่ง และจำนวนห้องพัก 622,123 ห้องพัก เติบโตขึ้นจากปีที่ผ่านมา 10.02% โดยมีสัดส่วนจำนวนของรีสอร์ทมากที่สุด รองลงมาคือโรงแรม ขณะนี้กลุ่มธุรกิจร้านอาหาร แบ่งเป็น 2 กลุ่มหลัก คือร้านอาหารที่เป็นแบรนด์ชั้นนำที่มีสาขามีมูลค่า 1.1 แสนล้านบาท และร้านอาหารทั่วไปมีมูลค่า 2.75 แสนล้านบาท เติบโตขึ้นจากปีก่อนหน้า 4-6.8% ขณะนี้กลุ่มธุรกิจกาแฟ เบเกอรี่ และไอศกรีม พบว่ากาแฟมีส่วนมูลค่ามากที่สุด 3 หมื่นล้านบาท ส่วนเบเกอรี่และไอศกรีมมีสัดส่วนใกล้เคียงกัน 1.7 หมื่นล้านบาท และ 1.5 หมื่นล้านบาท

"จากภาพรวมตลาดของกลุ่มธุรกิจ HORECA ทำให้บริษัทฯ เห็นถึงโอกาสและการเติบโตธุรกิจ จึงได้จัดตั้ง บริษัท เอเชีย โอเรก้า จำกัด โดยมีแผนที่จะนำรูปแบบธุรกิจ HORECA SQUARE ไปดำเนินงานตามหัวเมืองใหญ่ เช่น เชียงใหม่ ภูเก็ต และอุดรธานีภายใน 5 ปี เพื่อรองรับความต้องการของผู้ประกอบการและการขยายตัวของกลุ่มคนที่เริ่มต้นทำธุรกิจมากขึ้น ทั้งนี้ยังเป็นไปตามนโยบายของภาครัฐที่ต้องการสนับสนุนผู้ประกอบการ SMEs และกลุ่ม Start up ให้สามารถแข่งขันและเติบโตสู่ระดับโลกได้" นายพงษ์ศักดิ์กล่าวในตอนท้าย

เครือข่ายซีอีโอ 3 ชั้น HORECA SQUARE ธุรกิจโรงแรมโฮเทล

ด้านนายภมร รตนวีระกุล นายกษมาคมการบริหารโรงแรมไทย กล่าวเสริมว่า การเปิดศูนย์การค้า HORECA SQUARE ถือเป็นส่วนสำคัญที่จะช่วยสร้างเครือข่ายและส่งเสริมให้ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีมีโอกาสขยายตลาดเพิ่มขึ้นได้ซึ่งมาก ยกตัวอย่างได้จากการเปิดโรงแรมขนาด 3 ดาวจำเป็นต้องใช้สินค้าเป็นจำนวนมากถึง 1 พันรายการ ซึ่งในแง่ธุรกิจแล้วไม่มีผู้ประกอบการรายใดที่จะมีสินค้าได้ครบทุกรายการ

HORECA SQUARE ยังมีโอกาสที่จะเป็นศูนย์กลางธุรกิจโฮเทลของเอเชียในอนาคตอันใกล้ เพราะถือเป็นแหล่งรวบรวมสินค้าทุกชนิดสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจโฮเทลที่สามารถเดินทางมาเลือกซื้อได้ทุกรุ่น จากเดิมที่ต้องรอเดินทางมาในช่วงที่มีการจัดงานแสดงสินค้า หรือต้องไปซื้อในสถานที่ต่างๆ

ปัจจุบันมีนักธุรกิจต่างชาติเดินทางมาเลือกซื้อสินค้าในประเทศไทยครั้งละเป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะกลุ่มประเทศ CLMV ที่ธุรกิจโรงแรมกำลังขยายตัว โดยเฉพาะพม่ามีแนวโน้มว่าจะมีการลงทุนด้านโรงแรมในปี 2560 ถึง 7 พันห้องใน 3 เมืองใหญ่ คือย่างกุ้ง มณฑลตะเลบ และพุกาม นอกจากนี้อินเดียก็เป็นอีกประเทศหนึ่งที่จะเริ่มขึ้นชอบสินค้าไทย เช่นเดียวกับญี่ปุ่นซึ่งเริ่มมีการสั่งซื้อผ้าปูที่นอนจากไทยเพื่อนำไปใช้ในธุรกิจโรงแรมจากเดิมที่นำเข้าจากจีน

ปัจจุบันมีนักธุรกิจต่างชาติเดินทางมาเลือกซื้อสินค้าในประเทศไทยครั้งละเป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะกลุ่มประเทศ CLMV ที่ธุรกิจโรงแรมกำลังขยายตัว โดยเฉพาะพม่ามีแนวโน้มว่าจะมีการลงทุนด้านโรงแรมในปี 2560 ถึง 7 พันห้องใน 3 เมืองใหญ่ คือย่างกุ้ง มณฑลตะเลบ และพุกาม นอกจากนี้อินเดียก็เป็นอีกประเทศหนึ่งที่จะเริ่มขึ้นชอบสินค้าไทย เช่นเดียวกับญี่ปุ่นซึ่งเริ่มมีการสั่งซื้อผ้าปูที่นอนจากไทยเพื่อนำไปใช้ในธุรกิจโรงแรมจากเดิมที่นำเข้าจากจีน

"อิหร่านเป็นอีกประเทศหนึ่งที่จะมีการลงทุนด้านธุรกิจโรงแรมมากขึ้นหลังจากเริ่มมีการเปิดประเทศ โดยขณะนี้รัฐบาลได้สนับสนุนให้มีการปรับปรุงโรงแรมเก่ากว่า 40 แห่งและเปิดโอกาสให้มีการลงทุนก่อสร้างโรงแรมใหม่เพิ่มอีกประมาณ 200 แห่ง จึงถือเป็นโอกาสสำคัญที่ไทยควรจะต้องเปิดตลาดโฮเทล" นายภมรกล่าวในที่สุด

**Market-Comms Co.,Ltd**  
12/123 VisionVille 5 Soi Samakki 34 Samakki Road  
T. Tha-Sai A. Muang Nonthaburi 11000 Thailand  
Tel. 662 575 2415-7 Fax. 662 575 2418  
Email. info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th

บริษัท มาร์เก็ต-คอมส์ จำกัด  
12/123 วิชั่นวิลล์ 5 ซอยสามัคคี 34 ถนนสามัคคี  
ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 662 575 2415-7 โทรสาร 662 575 2418  
อีเมล info@market-comms.co.th  
www.market-comms.co.th

