

|                   |         |                   |                                                                                                                                                                                                                                    |                   |        |
|-------------------|---------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|
| <b>Online</b>     | คอหุ้ม  | <b>Link :</b>     | http://www.corehoononline.com/news/index.php/set/compa<br>ny/57006-thi-ทุ่งคา-ฮาร์เบอร์-เพิ่มทุนเสร็จภายในกำหนดเวลา<br>แผนฟื้นฟู-พร้อมชำระหนี้ทั้งหมดเร็วกว่าแผนฯ-เตรียมนำ<br>บริษัทฯ-กลับเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย |                   |        |
| <b>PageView :</b> | 381,726 | <b>วันที่ :</b>   | 30 มีนาคม 2559                                                                                                                                                                                                                     | <b>หน้า :</b>     | ข่าว   |
| <b>Ad Rate :</b>  | 25,000  | <b>AD Value :</b> | 25,000                                                                                                                                                                                                                             | <b>PR Value :</b> | 25,000 |

THL 'ทุ่งคา ฮาร์เบอร์' เพิ่มทุนเสริมศักยภาพในกำหนดเวลาแผนฟื้นฟู พร้อมชำระหนี้ทั้งหมดเร็วกว่าแผนฯ เตรียม  
นำบริษัทฯ กลับเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย



THL 'ทุ่งคา ฮาร์เบอร์'เพิ่มทุนเสร็จภายในกำหนดเวลาแผนฟื้นฟู พร้อมชำระหนี้ทั้งหมดเร็วกว่าแผนฯ เตรียมนำบริษัท กลับเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพ์แห่งประเทศไทย

นายจิตรกร เข็ญมัจจตุรกุล ประธานคณะกรรมการบริหาร บริษัท ฟังก์ดาเซาเบอรี่ จำกัด (มหาชน) หรือ TFL เปิดเผยว่า ภายหลังจากที่ TFL ได้เริ่มการดำเนินงานเพื่อพัฒนาโครงการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการเพิ่มทุนโดยเพิ่มเงินบริจาค ได้ด้วยวิธีสามัญเพิ่มทุน รวมเป็นเงินเพิ่มทุน 982,264.15 บาท เป็นจำนวนหุ้นทั้งสิ้น 19,645,283.143 หุ้น แบ่งเป็นการจัดสรรให้บุคคลในวงจำกัด (PP) 91% และการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นรายเดิม (RO) 9% ซึ่งดำเนินการได้แล้วเสร็จภายในวันที่ 24 มีนาคม ปีนี้ 2559

**APM**

**Asset Pro Management**

**บริษัท แอสเซทโปรแมเนจเม้นท์ จำกัด**

999/9 The Offices At Central World ชั้น 10 ถนนพหลโยธิน  
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 [www.assetpro.co.th](http://www.assetpro.co.th)

**โทร. 02 264 5670-8**

**ARROW SYNDICATE**  
RENTAL SERVICE

**เป็นหนี้.....เร็วท้อในอาคาร**

อย่างไรก็ตาม ตามแผนเดิมจะมีการขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในส่วนของ PP ประมาณ 80% และ RO ประมาณ 20% แต่เนื่องจากผู้ถือหุ้นเดิมบางกลุ่มไม่ต้องการที่จะเพิ่มทุน ทำให้สัดส่วนของการขายหุ้นเพิ่มทุนเปลี่ยนไป

นอกจากนี้ ด้วยระยะเวลาที่จำกัดให้ต้องเพิ่มทุนภายในวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2559 ทำให้บริษัทระดมทุนได้ไม่ถึงเป้าหมายที่ตั้งไว้ 1,170 ล้านบาท แต่ก็เพียงพอสำหรับการชำระหนี้ที่มีอยู่ โดยมูลหนี้ที่คาดว่าจะต้องชำระและวางหลักทรัพย์ไม่เกิน 539,326,106.84 บาท จากมูลหนี้ทั้งหมด 2,880 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้ทำการชำระหนี้และวางทรัพย์สินตามแผนที่แนบไปในงวดที่ 1 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2559 จำนวน 93,788,140.21 บาท และชำระและวางทรัพย์สินในงวดที่ 2 ถึงงวดที่ 5 ตามแผนที่แนบไปในงวดที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2559 จำนวน 445,537,966.63 บาท ซึ่งเป็นการชำระหนี้ได้เร็วกว่าแผนที่กำหนดไว้ 5 ปี จึงจะชำระหนี้หมด ทำให้ผลประกอบการของบริษัทกลับมามีกำไรเท่าที่จากการปรับโครงสร้างหนี้

ทั้งนี้ หลังจากที่ได้ทำการชำระหนี้ทั้งหมดแล้ว บริษัทฯ จะเรียกประชุมผู้บริหารบริษัทฯ ภายในเดือนเมษายน 2559 เพื่อพิจารณาปรับโครงสร้างการลงทุนของบริษัทฯ ใหม่ทั้งหมด และจัดทำแผนธุรกิจในอนาคตของบริษัทฯ โดยคาดว่าจะแผนการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ จะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2559 นี้

#### THL จะเสนอบอร์ดปรับโครงสร้างลงทุน-ทำแผนธุรกิจสรุป พ.ศ. เล็งรุกพลังงานทดแทน

นายวิจิตร เข้มมีวิจิตรกุล ประธานคณะกรรมการบริหาร บมจ. พังคาอาเบอร์ (THL) กล่าวว่า คณะกรรมการบริษัทจะมีการประชุมในเดือน เม.ย. นี้ เพื่อพิจารณาปรับโครงสร้างการลงทุนของบริษัทใหม่ทั้งหมด และจัดทำแผนธุรกิจในอนาคต คาดว่าการจัดทำแผนดังกล่าวจะแล้วเสร็จภายในเดือน พ.ศ. 59 โดยมีแผนจะแตกไลน์ธุรกิจออกไปยังพลังงานทดแทน ซึ่งอยู่ระหว่างศึกษาการเข้าลงทุนร่วมกับพันธมิตร

"หลังจากเราชำระหนี้ทั้งหมด เราจะมีการประชุมบอร์ดบริหาร เพื่อกำหนดทิศทางทางดำเนินงานในอนาคต และโครงสร้างการดำเนินงานใหม่ คาดว่าจะได้เห็นความชัดเจนในช่วงเดือนพ.ศ. นี้" นายวิจิตร กล่าว

ทั้งนี้ หลังจากบริษัทได้เพิ่มทุนจำนวน 982 ล้านบาทแล้วเสร็จเพื่อชำระหนี้ที่มีอยู่ทั้งหมดในเดือน มี.ค.59 หลังจากผลประกอบการจะกลับมามีกำไรสุทธิ และพร้อมที่จะนำบริษัทกลับเข้ามาซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.)

บริษัทจะทำการชำระหนี้ และวางหลักทรัพย์ทั้งหมดไม่เกิน 539.32 ล้านบาท จากมูลหนี้ทั้งหมด 2,880 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้ทำการชำระหนี้และวางทรัพย์สินตามแผนที่แนบไปในงวดที่ 1 เมื่อวันที่ 25 มี.ค.59 จำนวน 93.78 ล้านบาท และชำระและวางทรัพย์สินในงวดที่ 2 ถึงงวดที่ 5 ตามแผนที่แนบไปในงวดที่ 28 มี.ค.59 จำนวน 445.53 ล้านบาท เป็นการชำระหนี้เร็วกว่าแผนที่กำหนดไว้ 5 ปีจึงจะชำระหนี้หมด ดังนั้น ทำให้ผลประกอบการของบริษัทกลับมามีกำไรเท่าที่จากการปรับโครงสร้างหนี้

สำหรับ โครงสร้างผู้ถือหุ้นหลังเพิ่มทุนจะมีสัดส่วนของกลุ่มผู้บริหารชุดปัจจุบัน 10% ผู้บริหารชุดเดิม คือ กระทรวงการคลัง 1% ผู้ถือหุ้นรายย่อย 10% นายวิจิตร 10% และนักลงทุนกลุ่มใหม่ที่จะเข้ามาซื้อหุ้นเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง (PP) ราว 69%

นายวิจิตร กล่าวว่า บริษัทมั่นใจว่าผลประกอบการในปีนี้จะสามารถพลิกกลับมามีกำไรสุทธิได้ จากปีก่อนมีผลขาดทุนสุทธิ 120 ล้านบาท หลังจากออกจากแผนการฟื้นฟูกิจการ ซึ่งน่าจะเห็นผลการดำเนินงานที่เป็นบวกได้ในไตรมาส 2/59 เป็นต้นไป

ปัจจุบัน บริษัทยังมีสัดส่วนรายได้หลักมาจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ รว 75% และธุรกิจเหมืองไม่เกิน 30% โดยในส่วนของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ขณะนี้มียอดขายรอโอน (backlog) อยู่ 60% ของมูลค่าโครงการใน จ.ภูเก็ต 350-400 ล้านบาท และอยู่ระหว่างพิจารณาลงทุนเพื่อพัฒนาโครงการใน จ.ตาก บนเนื้อที่ 3 ไร่ คาดว่าน่าจะเห็นความชัดเจนในช่วงไตรมาส 2/59

ขณะที่ธุรกิจเหมือง บริษัทก็มีแผนขยายการลงทุนไปยังต่างประเทศในลักษณะการเข้าไปร่วมลงทุน ซึ่งอยู่ระหว่างเจรจากับพันธมิตรในประเทศลาวเพื่อลงทุนในเหมืองทองแดง คาดหวังเข้าถือหุ้นในสัดส่วน 60% คาดว่าน่าจะเห็นความชัดเจนได้ในช่วงไตรมาส 2/59 ขณะเดียวกันก็จะเข้าไปลงทุนเหมืองดีบุกในประเทศพม่า ซึ่งบริษัทจะรับรู้กำไรในสัดส่วน 70%



#### 5 ข่าวสดนิวส์!



2556...อีกปีแห่งการทำสถิติ  
อุตสาหกรรมรถยนต์ไทย ปี 2555  
นับว่าเป็นอีกปีประวัติศาสตร์สำหรับ  
อุตสาหกรรมรถยนต์ไทย จากการที่  
สามารถทำตัวเลขสถิติสูงสุด...

[Read more](#)



การประชุม 11-12 ธ.ค. 55 ... คาด  
เฟดสิ้นสุดโครงการ Operation  
Twist ตามกำหนด แต่ยังคงนโยบาย  
การเงินที่ผ่อนคลายอย่างต่อเนื่อง นับจาก  
การประชุมรอบที่ 6 เมื่อว...

[Read more](#)



แนวโน้มเงินเฟ้อในปี 2556 อาจเพิ่มขึ้น  
มาที่ 3.0-3.6% จาก 3.0% ในปี  
2555 เงินเฟ้อไทยในเดือนพ.ย.  
2555 ... ชะลอลงเหนือความคาด  
หมาย อัตราเงินเฟ้อทั้งปี...

[Read more](#)